



PAKIET ZMYŚLOWY DESIGN

1799 zł brutto/m²



Zmysłowy Design to propozycja dla osób, które oczekują od swojego wnętrza najwyższego standardu, perfekcyjnego wykończenia i pełnej dbałości o detale. Obejmuje rozszerzony projekt z wizualizacją łazienki, możliwość wyceny elementów wykonywanych na wymiar oraz dobór materiałów wykończeniowych z katalogów Pakietu Zmysłowy Design , Elegancka Metamorfoza i Stylowa Przemiana. W ramach pakietu zapewniona jest kompleksowa obsługa realizacyjno-logistyczna, obejmująca m.in. sprzątanie po zakończeniu prac oraz wywóz odpadów budowlanych.

PAKIET obejmuje 36-miesięczny serwis gwarancyjny.

Krok po kroku do gotowego wnętrza

Przy pierwszym kontakcie Inwestor otrzymuje pełne wsparcie Koordynatora, który krok po kroku wyjaśnia zasady współpracy, różnice pomiędzy pakietami oraz terminy realizacji i formy rozliczeń.

Po wyborze odpowiedniego pakietu podpisywana jest umowa z firmą **FinishEX**.

W pakietach ustandaryzowanych (**Srebrny / Złoty / Platynowy**) umowa obejmuje zarówno projekt, jak i kompleksową realizację.

W **Pakiecie Indywidualnym** umowa dotyczy przygotowania projektu dopasowanego do potrzeb Klienta.

Razem z projektantem prowadzącym z FinishEX Inwestor przechodzi przez cały proces projektowy.

Po wykonaniu inwentaryzacji rozpoczyna się etap projektowania, który w przypadku pakietów standardowych trwa od 2 do 3 tygodni.

W tym czasie Inwestor wybiera materiały, wyposażenie i rozwiązania funkcjonalne spośród propozycji projektanta.

W **Pakiecie Indywidualnym** projekt jest przygotowywany w pełni na miarę potrzeb Klienta.

Po zakończeniu procesu projektowego dokumentacja trafia do Koordynatora, który przygotowuje wycenę ewentualnych zmian lub rozszerzeń względem wybranego pakietu. W przypadku **Pakietu Indywidualnego** na tym etapie wyceniana jest całość prac, materiałów i asortymentu, zgodnie z ustaleniami projektowymi. Po akceptacji kosztorysu oraz podpisaniu protokołu odbioru technicznego lokalu pomiędzy Inwestorem a FinishEX rozpoczynają się prace remontowo-wykończeniowe.

Po zakończeniu prac remontowo-wykończeniowych, w przypadku decyzji Inwestora, może zostać zrealizowany dodatkowy montaż zabudowy meblowej na wymiar oraz innych elementów wyposażenia.

Po finalizacji wszystkich prac lokal jest sprzątany, a następnie umawiane jest spotkanie Inwestora z Koordynatorem lub jego Przedstawicielem w celu podpisania protokołu końcowego odbioru robót i przekazania kluczy.

OTO, CO ZAWIERA OFERTA

Proces projektowy

<u>Aranżacja</u>	<u>v</u>
<u>Projekt wykonawczy</u>	<u>v</u>
<u>Wizualizacja łazienki</u>	<u>v</u>
<u>Projekt z wizualizacją mieszkania</u>	dopłata

Proces logistyczny

<u>Zakup materiałów z dostawą</u>	<u>v</u>
-----------------------------------	----------

Proces wykończeniowy

<u>Wykończenie według pakietu</u>	<u>v</u>
<u>Koordinacja techniczna nad realizacją</u>	<u>v</u>
<u>Sprzątanie</u>	<u>v</u>
<u>Odbiór lokalu z klientem i podpisanie protokołu odbioru</u>	<u>v</u>

* Dopłata za zmianę modelu, wykończenie spoza oferty pakietowej, przygotowanie pod montaż innych rozwiązań do 4 par drzwi

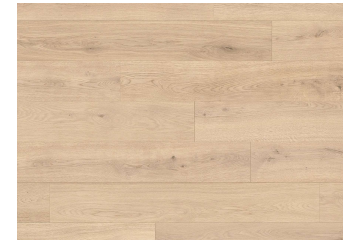
* Montaż urządzeń sanitarnych wg projektu deweloperskiego.
Zmiany aranżacyjne są objęte kosztami dodatkowymi ustalonymi indywidualnie.
Zabudowy i dodatkowe elementy wykończenia oraz wyposażenia również podlegają kosztom dodatkowym

Specyfikacja materiałowa w pakiecie Stylowa Przemiana

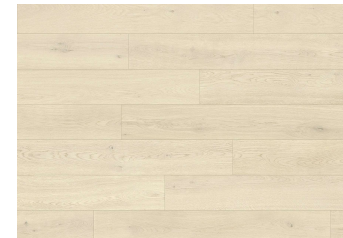
<u>Szpachlowanie ścian i sufitów</u>	<u>v</u>
<u>Malowanie ścian i sufitów kolor biały i kolor z pakietu</u>	<u>v</u>
<u>Panele podłogowe WODOOTPORNE</u>	<u>v</u>
<u>Gres na podłogę</u>	Do 3 m2
<u>Listwy przypodłogowa</u>	<u>v</u>
<u>Listwy progowe</u>	<u>v</u>
<u>Drzwi i ościeżnice</u>	Do 4 sztuk
<u>Klamki</u>	Do 4 sztuk
<u>Łazienka</u>	<u>v</u>
<u>Gres z pakietu (wysokość pomieszczenia ok. 270 cm)</u>	<u>v</u>
<u>Kabina prysznicowa z odpływem liniowym/wanna z parawanem nawannowym</u>	<u>v</u>
<u>Umywalka ścienna</u>	<u>v</u>
<u>Wc podwieszane ze stelażem</u>	<u>v</u>
<u>Bateria umywalkowa</u>	<u>v</u>
<u>Bateria prysznicowa z deszczownicą/wannowa</u>	<u>v</u>

Krok po kroku do gotowego wnętrza

OPCJA 1



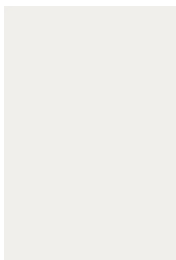
Panel podłogowy Dąb Mist Ethereal K668



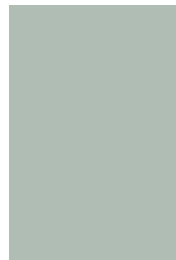
Panel podłogowy Dąb Mist Ethereal K668



Panel podłogowy Dąb Mist Ethereal K668



Flugger Flutex Pro 5 IN-700



Flugger Flutex Pro 5 FL184



Flugger Flutex Pro 5 FL013

Krok po kroku do gotowego wnętrza

OPCJA 2



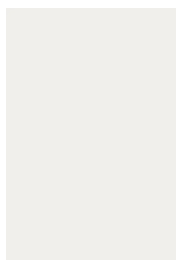
Panel podłogowy Dąb Ethereal K665



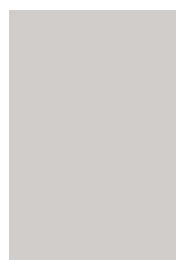
Panel podłogowy Orzech Tawny 5537



Panel podłogowy Dąb Laguna K411



Flugger Flutex Pro 5 IN-745



Flugger Flutex Pro 5 FL072



Flugger Flutex Pro 5 FL081

Krok po kroku do gotowego wnętrza

OPCJA 3



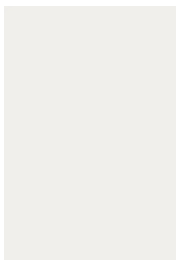
**Panel podłogowy Dąb Espresso
Carpenter K479**



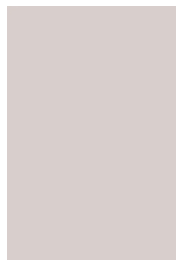
Panel podłogowy Dąb Inca Carpenter k476



**Panel podłogowy Mushroom
Carpenter K478**



Flugger Flutex Pro 5 IN-710



Flugger Flutex Pro 5 FL203



Flugger Flutex Pro 5 FL103

Krok po kroku do gotowego wnętrza

Drzwi i listwa przypodłogowa do OPCJI 1,2,3



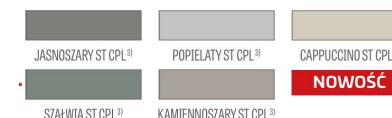
Listwa przypodłogowa MDF biała LK80L24-9002



Erkado UNO PREMIUM



Erkado LAURENCJA 2



Porta GRANDE model A.0



Porta HIDE model 1.1

Krok po kroku do gotowego wnętrza

OPCJA 1



Wanna prostokątna INTRO
160x75



LAVITA Miska WC podwieszana
SINTO bezkońnicowa z deską
duroplastową białą



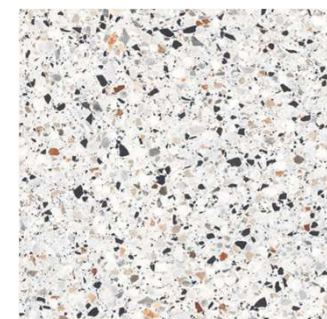
DEANTE Therm Deszczownica z baterią wannową termostaticzną



DEANTE Arnika
Bateria umywalkowa



CERSANIT Szafka z umywalką MODUO
60 antracytowa



Gres szklwiony DOTSY
GPT1130 mix colors
mat 59,8x59,8



Gres szklwiony
MOONROW white mat
59,8x59,8

Krok po kroku do gotowego wnętrza

OPCJA 2



Wanna prostokątna INTRO
160x75



LAVITA Miska WC podwieszana
SINTO bezkotnierzowa z deską
duroplastową białą



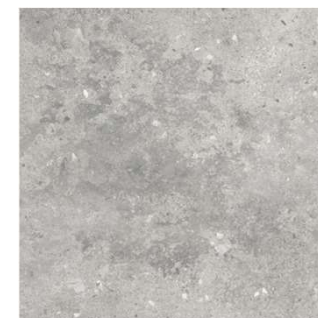
DEANTE Arnika Deszczownica z baterią prysznicową



DEANTE Arnika
Bateria umywalkowa



CERSANIT Szafka z umywalką MODUO
60 szara



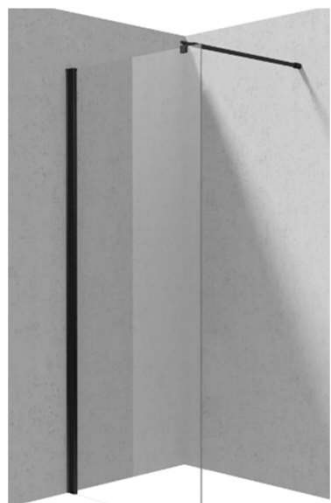
Gres szklwiony
FLORYS light grey mat
59,8x59,8



Gres szklwiony
BERISSO beige mat
59,8x59,8

Krok po kroku do gotowego wnętrza

OPCJA 3



Kerria Plus Ścianka
prysznicowa / walk-in
systemu Kerria Plus 90 cm



DEANTE Blur
Deszczownica z
baterią
prysznicową



CERSANIT Miska WC podwieszana CREA NEW
owalna



DEANTE Blur Bateria
umywalkowa



CERSANIT Szafka z umywalką LARA
COMO 60 orzech



Gres szklwiony
WINTER STONE white
mat 59,8x59,8



Gres szklwiony
ROLLWOOD brown
structure mat
59,8x119,8